

CONSORZIO POGGIO DEL SOLE

Verbale Consiglio di Amministrazione n. 3/2019 del 16/10/2019

Trevignano Romano - Via dello Sboccatore 3 – CdA virtuale avvenuto tramite email.

presenti

Alfredo Gregori
Bruno D'Ambrosio

assenti

Giuseppe Minervino per dimissioni

Giulio Santoni
Riccardo Infelisi

Nel corso della riunione di consiglio, avvenuta con scambio di email e telefonate, sono stati discussi e deliberati i seguenti argomenti all'ordine del giorno:

1. Muretti di contenimento alla base di tre piante di olivo sulla striscia di terra adiacente via dello sboccatore, prima del grosso masso con la scritta "Poggio del Sole".
2. Riduzione del verde nella zona a terrazzamenti sotto il belvedere.

Verbale degli argomenti trattati.

Punto 1.

Il presidente riferisce che sulla striscia di terra in oggetto ci sono diverse piante di olivo; tre di questo hanno parte del tronco e delle radici scoperte dalla terra. Quanto affermato è dovuto al terreno scosceso in quella zona ed alla presenza notturna di cinghiali che scavano il terreno alla ricerca acqua e di radici.

Si propone di realizzare tre opere di contenimento della terra alte circa 50 cm.. Tali opere potranno essere realizzate in blocchetti di tufo e copertina in calcestruzzo, posizionate alla base delle piante.

Da una prima stima dei materiali risultano necessari 120 blocchetti di tufo, 1 Mc. di materiale drenante e 5 Mc. di terra. Costo totale dell'opera, manodopera compresa, € 550.

Dopo ampio dibattito, avvenuto con scambio di email e telefonate, i componenti il CdA concordano all'unanimità dei presenti l'utilità del lavoro da intraprendere.

Punto 2.

Il presidente riferisce che la zona verde sotto il belvedere è frequentata da alcune colonie di cinghiali che dopo l'imbrunire vanno alla ricerca di acqua, tuberi e radici di vario genere. In tale zona sono numerose le piante, anche di alto fusto, ormai secche da rimuovere, come pure diversi rovi di acacia avvolgono la vegetazione originaria. Considerata la pericolosità per chi all'imbrunire passeggia in quella zona con il proprio cane e la necessità di un recupero del verde si evidenzia la necessità di un intervento da far compiere con mezzi meccanici idonei all'estirpamento dei rovi, alla triturazione del verde in eccedenza, all'abbattimento e rimozione delle piante secche.

Si suggerisce di far compiere tale lavoro nel prossimo invernale quando la vegetazione è poco rigogliosa.

Per l'intervento si ipotizza una spesa di circa 2.500 € da inserire nel bilancio di manutenzione del verde nelle aree comuni per la prossima gestione.

Dopo ampio dibattito, avvenuto con scambio di email e telefonate, i componenti il CdA concordano e approvano all'unanimità dei presenti l'intervento da far compiere al più presto.

Il Presidente del CdA
Alfredo Gregori